

Beslissing nr. 046/2023 - Bijlage beslissing nr. 021/2023 van 7 juli 2023

Betreft:

Aanvraag die uitgaat van Vlaams Energie- en Klimaatagentschap om voor de Energiehuizen uitbreiding te bekomen van Beslissing nr. 021/2023 van 7 juli 2023

DE MINISTER VAN BINNENLANDSE ZAKEN, INSTITUTIONELE HERVORMINGEN EN DEMOCRATISCHE VERNIEUWING,

Gelet op de wet van 8 augustus 1983 tot regeling van een Rijksregister van de natuurlijke personen,

Gelet op de wet van 19 juli 1991 betreffende de bevolkingsregisters, de identiteitskaarten, de vreemdelingenkaarten en de verblijfsdocumenten,

Gelet op het koninklijk besluit van 16 juli 1992 tot vaststelling van de informatie die opgenomen wordt in de bevolkingsregisters en in het vreemdelingenregister,

Gelet op de EU-verordening 2016/679 van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG (algemene verordening gegevensbescherming),

Gelet op het decreet van 8 mei 2009 houdende algemene bepalingen betreffende het energiebeleid (hierna: "het Energiedecreet"),

Gelet op het besluit van 19 november 2010 van de Vlaamse Regering houdende algemene bepalingen over het energiebeleid (hierna: "het Energiebesluit"),

Gelet op het Gecodificeerd Decreet over het Vlaamse woonbeleid, gecodificeerd op 17 juli 2020 (hierna: "Vlaamse Codex Wonen van 2021"),

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 11 september 2020 tot uitvoering van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 (hierna: "Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021")

Beslist op 20/12/2023

1. Algemeen

De aanvraag wordt ingediend door het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap voor de Energiehuizen, hierna de “Verzoekers” genoemd, ter uitbreiding van Beslissing nr. 021/2023 van 7 juli 2023 van de Minister van Binnenlandse Zaken.

De Verzoekers hebben de contactgegevens van de aangewezen DPO’s en van de verantwoordelijken voor de verwerking van de gegevens meegedeeld.

2. Specificiteiten – Onderzoek van de aanvraag

2.1 Type aanvraag

De Verzoekers vragen een uitbreiding van Beslissing nr. 021/2023 van 7 juli 2023 van de Minister van Binnenlandse Zaken op basis waarvan de Energiehuizen gemachtigd worden om toegang te hebben tot het Rijksregister en het Rijksregisternummer te gebruiken in het kader van het behandelen van aanvragen van MijnVerbouwen.

De uitbreiding betreft een aanvraag om de beslissing uit te breiden tot de historiek van twee gegevens, meer bepaald de informatiegegevens bedoeld in:

- artikel 3, eerste lid:
 - o 5° (hoofdverblijfplaats),
 - o 9° (de samenstelling van het gezin),

van de wet van 8 augustus 1983 tot regeling van een Rijksregister van de natuurlijke personen

2.2 Ratione personae (artikel 5 van de wet van 1983)

Op dit vlak verandert er niets ten opzichte van Beslissing nr. 021/2023.

2.3 Categorieën van betrokkenen

De categorieën van betrokkenen blijven geheel dezelfde als deze beschreven in Beslissing nr. 021/2023.

2.4 Algemene beschrijving

2.4.1 Context van de aanvraag

De context van de aanvraag blijft geheel dezelfde als deze beschreven in Beslissing nr. 021/2023.

2.4.2 Technische en organisatorische veiligheidsmaatregelen

De Verzoekers geven aan een functionaris voor de gegevensbescherming te hebben aangewezen.

Uit de door de Verzoekers verstrekte documenten blijkt dat zij een veiligheidsbeleid hebben en dit ook op het terrein uitvoeren.

De beschrijving van de maatregelen die zijn genomen om de veiligheid, de integriteit en het vertrouwelijk karakter van de gegevens te waarborgen, kan als voldoende worden beschouwd.

In dit verband worden de Verzoekers eraan herinnerd dat hij als verwerkingsverantwoordelijke instaat voor het nemen van passende veiligheidsmaatregelen om de persoonsgegevens, waaronder die uit het Rijksregister, te beschermen.

Zij worden er ook aan herinnerd dat zij niet enkel de coördinaten van de aangewezen DPO, maar ook het veiligheidsplan, het diagram gegevensstromen en het register van de verwerkingsactiviteiten conform de voorschriften van de AVG, ter beschikking moet houden van de diensten van de Gegevensbeschermingsautoriteit.

2.5 Categorieën van gegevens

2.5.1 De hoofdverblijfplaats

Artikel 9.1.4, §1 van het Energiedecreet zal op volgende manier gewijzigd worden door artikel 29 van het decreet van 8 november 2023 tot wijziging van het Energiedecreet van 8 mei 2009, wat betreft netbeheer, energie-efficiëntie en milieuvriendelijke energieproductie:

“In artikel 9.1.4 van hetzelfde decreet, hersteld bij het decreet van 2 april 2021 en gewijzigd bij de decreten van 6 mei 2022 en 23 december 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1, eerste lid, 1°, a), worden tussen de woorden “het huidige adres” en de woorden “en de contactgegevens” de woorden “en de vorige adressen” ingevoegd;”

De Verzoekers vragen toegang tot de historiek van dit gegeven voor controle van het domicilieadres. Wanneer een kredietnemer aangeeft eigenaar-bewoner te zijn, moet het adres waarop de verbouwenning betrekking heeft overeenstemmen met het domicilieadres van de aanvrager.

Artikel 5.71/1, §1 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 bepaalt:

“§ 1. De Vlaamse Regering stelt de voorwaarden vast waaronder woonbehoeftige gezinnen en alleenstaanden een verbouwenning kunnen aangaan voor de renovatie, de verbetering of de aanpassing van een woning die in het Vlaamse Gewest ligt, die ze zelf bewonen en waarvan ze eigenaar zijn, en bepaalt onder meer de modaliteiten en eigenschappen van de verbouwenning.

Artikel 7.9.2/0/7, §2, 1° van het Energiebesluit stelt:

“§ 2. Het energiehuis verstrekt renteloze leningen aan:

1° gezinnen en alleenstaanden die voldoen aan de inkomensgrenzen, vermeld in artikel 5.187, tweede lid, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, en die de woning waarvan ze eigenaar zijn, uiterlijk na de werken waarvoor de renteloze lening wordt aangevraagd, en in elk geval binnen 36 maanden nadat de renteloze lening is toegekend zelf bewonen als hoofdverblijfplaats;”

Artikel 7.9.2/0/9, eerste en tweede lid van het Energiebesluit bepalen:

“De gezinnen en alleenstaanden, vermeld in artikel 7.9.2/0/7, § 2, eerste lid, 1°, die op moment van de toekenning van de renteloze lening, de woning niet zelf bewonen als hoofdverblijfplaats, bewijzen uiterlijk binnen 36 maanden nadat hun de lening is toegekend aan het energiehuis, dat

ze de woning inmiddels zelf bewonen als hoofdverblijfplaats als vermeld in artikel 7.9.2/0/7, § 2, eerste lid, 1°.

Als de gezinnen en alleenstaanden de woning, waarvoor een renteloze lening werd toegekend, uiterlijk na de werken en in elk geval binnen 36 maanden nadat de renteloze lening is toegekend, niet zelf bewonen als hoofdverblijfplaats, past het energiehuis onmiddellijk op de renteloze lening een rentevoet toe die gelijk is aan de wettelijke rentevoet die van toepassing is op het moment dat de kredietovereenkomst wordt gesloten.”

De leningaanvrager heeft dus nog 36 maanden na de toekenning van de lening de tijd om zijn/haar domicilie te vestigen. De Verzoekers geven aan dat de Energiehuizen daarna nog 4 maanden tijd nodig hebben voor de dossierbehandeling.

De toegang tot de historiek van 40 maanden van dit gegeven is gerechtvaardigd.

2.5.2 De samenstelling van het gezin

Artikel 7.9.2/0/7, §2, 1° van het Energiebesluit bepaalt:

“Het energiehuis verstrekt renteloze leningen aan:

1° gezinnen en alleenstaanden die voldoen aan de inkomensgrenzen, vermeld in artikel 5.187, tweede lid, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, en die de woning waarvan ze eigenaar zijn, uiterlijk na de werken waarvoor de renteloze lening wordt aangevraagd, en in elk geval binnen 36 maanden nadat de renteloze lening is toegekend zelf bewonen als hoofdverblijfplaats”

Artikel 5.187, eerste en tweede lid van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 bepalen:

“Voor de bepaling van het inkomen wordt rekening gehouden met het inkomen van de bewoner en de gehuwde of wettelijk samenwonende partner die mee de premiewoning bewoont.

Het inkomen mag niet meer bedragen dan:

1° 46.170 euro voor een alleenstaande;

2° 65.960 voor een alleenstaande met één persoon ten laste, te verhogen met 3.700 euro per persoon ten laste vanaf de tweede persoon ten laste;

3° 65.960 voor andere personen, te verhogen met 3.700 euro per persoon ten laste.”

Voor de Verzoekers is het een relevant criterium of (een) kredietnemer(s) een gezin vormen dan wel alleenstaande zijn en of er sprake is van personen ten laste.

Een persoon ten laste wordt in artikel 5.186, eerste lid, 7° van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 gedefinieerd als:

“7° persoon ten laste:

a) het kind dat bij de bewoner gedomicilieerd is en dat minderjarig is of dat recht geeft op gezinsbijslagen;

b) het kind van de bewoner dat niet gedomicilieerd is bij de bewoner, maar op regelmatige basis bij de bewoner verblijft en dat minderjarig is of dat recht geeft op gezinsbijslagen;

c) de persoon die beschouwd wordt als ernstig gehandicapt, of die beschouwd werd als ernstig gehandicapt op het ogenblik van oppensioenstelling;”

De Verzoekers geven aan dat het inkomen van de aanvrager dient gekend te zijn om na te gaan of deze recht heeft op de verbouwlening. De gezinssamenstelling alsook het meest recent gekende inkomen, op de aanvraagdatum, zijn van toepassing.

Net zoals in Beslissing nr. 021/2023 werd opgemerkt, bevat het Rijksregister evenwel geen gegevens betreffende het inkomen van natuurlijke personen.

De Verzoekers geven aan dat het in sommige gevallen kan voorkomen dat er offertes ontbreken, of onvolledig zijn. De Verzoekers moeten dan wachten tot een aannemer de nodige documenten aanlevert, wat even kan duren. Voor het vervolledigen van ontbrekende of onvolledige documenten wordt er een periode van 6 maanden voorzien. Daarna hebben de Verzoekers nog 8 maanden tijd nodig voor de dossierbehandeling, waarbij ook rekening moet gehouden worden met het advies van bepaalde instanties. Dit komt neer op een maximumtermijn van 14 maanden vanaf de aanvraag.

De toegang tot de historiek van 14 maanden van dit gegeven is op dit vlak gerechtvaardigd.

De overige aspecten van Beslissing nr. 021/2023 blijven ongewijzigd en worden aldus niet verder behandeld in deze beslissing.

3. Beslissing

De Minister van Binnenlandse Zaken, Institutionele Hervormingen en Democratische Vernieuwing,

Machtigt, de Verzoekers, voor de uitvoering van de doeleinden vermeld in Beslissing nr. 021/2023 en onder de voormelde voorwaarden alsook de voorwaarden vermeld in Beslissing nr. 021/2023, om toegang te krijgen tot de historiek van de informatiegegevens bedoeld in:

- artikel 3, eerste lid:
 - o 5° (hoofdverblijfplaats),
 - o 9° (de samenstelling van het gezin),

van de wet van 8 augustus 1983 tot regeling van een Rijksregister van de natuurlijke personen.

Beslist dat deze machtiging verleend wordt vanaf 17 december 2023. De einddatum van Beslissing nr. 021/2023 blijft ongewijzigd.

Annelies VERLINDEN,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Annelies Verlinden', written in a cursive style.

Minister van Binnenlandse Zaken,
Institutionele Hervormingen en
Democratische Vernieuwing.