

De Vlaamse Energielening

De Vlaamse Energielening

Voldoe je aan **één van deze voorwaarden (/doelgroep)**? Dan kom je in aanmerking voor de Vlaamse Energielening én heb je recht op een gratis energiescan van je woning. Met deze energiescan kom je te weten welke energiebesparende maatregelen het meest aangewezen zijn. Met de lening kan je dan één of meerdere van deze maatregelen financieren. Zo krijg je de kans om je woning energiezuiniger te maken. Na de volledige terugbetaling van de lening, blijf je nog vele jaren genieten van een lage energiefactuur.

Belangrijkste kenmerken

- Consumentenkrediet (lening op afbetaling)
- Maximumbedrag: 15.000 euro
- Minimumbedrag: 1250 euro
- Jaarlijks kostenpercentage (JKP): 0%
- Vaste maandelijkse terugbetaling over een periode van maximaal 10 jaar
- Kredietgever: Energiepunt Mechelen
- Financierder: Vlaams Gewest

Voor welke werken?

Volgende energiebesparende investeringen komen in aanmerking:

- Dak- of zoldervloerisolatie
- Hoogrendementsbeglazing, -deuren en -poorten
- Muurisolatie
- Vloerisolatie
- Zuinige verwarmingsinstallatie
- PV-zonnepanelen (opgelet: hiervoor moet je dak geïsoleerd zijn)
- Zonneboiler of ander zuinig systeem voor sanitair warm water
- Luchtdichting en blowerdoortest
- Energiezuinig ventilatiesysteem
- Re-lighting of re-lamping
- Energieaudit
- Energieopslagtechnieken en beheersystemen
- Energiezuinige huishoudtoestellen

Volgende voorwaarden gelden:

- Je kan de lening enkel aanvragen op basis van een **geldige offerte**.
- Voor de uitbetaling van je lening heb je steeds een **factuur** nodig.
- De werken dienen uitgevoerd te worden door een **aannemer**, zodat er een aannemers-garantie is op de kwaliteit van uitvoering. Dit betekent meteen ook dat voor elk type investering de werkuren ter plaatse in aanmerking komen voor het bedrag van de energielening. Laat je aannemer zeker de **'bijlage bij offerte' (/bijlage-aannemer-energielening)** invullen. Dit document is verplicht bij de aanvraag van de lening.
- **Doe-het-zelf** wordt enkel toegelaten voor dakisolatie of zoldervloerisolatie. Om de kwaliteit te behouden, wordt een vormingsattest of een begeleiding door een energiesnoeier (of aannemer) gevraagd. De aankoopfactuur moet op naam staan van de kredietnemer en wordt pas uitbetaald na uitvoering van de werken, aangetoond door het insturen van foto's + recht op steekproef bezichtiging van de werken. Bij doe-het-zelf komen werkuren niet in aanmerking voor financiering.
- In geval van **nieuwbouw** of **sloop en wederopbouw** komen deze investeringen enkel in aanmerking indien het gaat om woningen met een E-peil 30 op het moment van de bouwaanvraag. Hiervoor dient een voorafberekening van de EPB-verslaggever voorgelegd te worden.
- Een **controle van de uitgevoerde werken** is steeds mogelijk.

Bedrag & andere kosten

1. Maximumbedrag: €15 000
2. Minimumbedrag: €1 250
3. Vaste maandelijkse terugbetaling over een periode van maximaal 10 jaar
4. Jaarlijks kostenpercentage (JKP) van 0%
5. Geen dossierkosten
6. Combineerbaar met premies
7. Vervroegde terugbetaling mogelijk zonder extra kost (vb.: na uitbetaling premies of met de besparing op jouw energiefactuur)

In de aflossingstabel hieronder zie je de maandelijkse terugbetaling en de totale terugbetaling. Heb je graag een simulatie op jouw maat? Vraag ze aan bij Energiepunt Mechelen.

<i>Renteloze lening (JKP*=0%) op 10 jaar</i>		
<i>Je leent</i>	<i>Maandelijkse terugbetaling</i>	<i>Totale terugbetaling</i>
€ 1250,00	€ 10,42	€ 1.250
€ 2000,00	€ 16,67	€ 2.000
€ 3000,00	€ 25,00	€ 3.000
€ 4000,00	€ 33,33	€ 4.000
€ 5000,00	€ 41,66	€ 5.000
€ 6000,00	€ 50,00	€ 6.000
€ 7000,00	€ 58,33	€ 7.000
€ 8000,00	€ 66,67	€ 8.000
€ 9000,00	€ 75,00	€ 9.000
€ 10.000,00	€ 83,33	€ 10.000
€ 11.000,00	€ 91,67	€ 11.000
€ 12.000,00	€ 100,00	€ 12.000
€ 13.000,00	€ 108,33	€ 13.000
€ 14.000,00	€ 116,67	€ 14.000
€ 15.000,00	€ 125,00	€ 15.000

Een voorbeeld: *Kristof wil in zijn eigen woning dakisolatie plaatsen. Hiervoor vraagt hij bij verschillende aannemers een offerte op. Kristof maakt een keuze tussen de verschillende offertes. De totale kostprijs voor de investering zal 3000 euro bedragen. Hierna neemt Kristof contact op met Energiepunt Mechelen en vraagt een lening aan. Kristof heeft recht op verhoogde tegemoetkoming van het ziekenfonds, en komt daardoor in aanmerking voor de Vlaamse Energielening. Hij wenst de lening terug te betalen over de maximale periode van 10 jaar. Deze renteloze lening kent een jaarlijkse kostenpercentage van 0%. Hierdoor zal Kristof maandelijks 25 euro afbetalen, waardoor hij na 10 jaar 3000 euro zal hebben terugbetaald.*

Het is niet mogelijk om bij Energiepunt Mechelen energieleningen te cumuleren. Heb je al een energielening lopen bij ons? Dan dien je deze eerst volledig terug te betalen voor je een nieuwe lening kan aanvragen.

Opgelet, geld lenen kost ook geld!

Externe websites

- Zoek je subsidie: [energiesparen.be \(/zoek-je-subsidie-energiesparen.be\)](https://energiesparen.be)
- Fluvius Overzicht Premies ([/eandis-overzicht-premies](https://eandis-overzicht-premies))

Aanverwante pagina's

- Welke energielening is er voor jou? ([/energieleningen](https://energieleningen))
- De Mechelse Energielening ([/mechelse-energielening](https://mechelse-energielening))
- Hoe vraag je de lening aan? ([/hoe-aanvragen](https://hoe-aanvragen))
- Vraag je energielening hier aan ([/energielening-aanvragen](https://energielening-aanvragen))
- Energiepunt Mechelen: Meer informatie? ([/energiepunt-mechelen-meer-informatie](https://energiepunt-mechelen-meer-informatie))

Documenten

[Kredietreglement Vlaamse en Mechelse Energielening \(/kredietreglement-vlaamse-en-mechelse-energielening\)](https://kredietreglement-vlaamse-en-mechelse-energielening) (432 KB)

[Europese standaardinformatie inzake consumentenkrediet Vlaamse energielening \(/europese-standaardinformatie-inzake-consumentenkrediet-vlaamse-energielening\)](https://europese-standaardinformatie-inzake-consumentenkrediet-vlaamse-energielening) (167 KB)

[Vlaamse Energielening: voorbeelddocument loonsafstand \(/vlaamse-energielening-voorbeelddocument-loonsafstand\)](https://vlaamse-energielening-voorbeelddocument-loonsafstand) (100 KB)

[Vlaamse Energielening: voorbeeldovereenkomst \(/voorbeeldovereenkomst-vlaamse-energielening\)](https://voorbeeldovereenkomst-vlaamse-energielening) (300 KB)

